

Date	Adresse
Numéro Mandat	Métro
Nom du contact	Quartier
Téléphone	Digicode

# Caractéristiques du bien

## *Fiche Technique*

### Caractéristiques générales

Type de Bien	Surface	Prix/m <sup>2</sup>
Nombre de Pièces	Etage	Orientation
Nombre de Chambres	Nbre étage	Standing
Date / Type Construction	Ascenseur	N° Lot(s)

### Copropriété

Bien en copro. \_\_\_\_\_

Charges annuelles \_\_\_\_\_

Nb de lots \_\_\_\_\_

Procédures \_\_\_\_\_

Syndic. de copro. \_\_\_\_\_

### Extérieur

Etat général façade \_\_\_\_\_

Etat général PC. \_\_\_\_\_

Fenêtres \_\_\_\_\_

Jardin \_\_\_\_\_

Vue / Lumière \_\_\_\_\_

### Autres

Accès PMR \_\_\_\_\_

Digicode \_\_\_\_\_

Gardien \_\_\_\_\_

Fibre \_\_\_\_\_

Interphone \_\_\_\_\_

Cave(s) \_\_\_\_\_

Parking(s) \_\_\_\_\_

Type stationnement \_\_\_\_\_

Local vélos \_\_\_\_\_

Expo. bruit \_\_\_\_\_

### Intérieur

Type de Chauffage	Surf. Chambre 1	Surf. Salle à manger	Surf. WC
Energie chauffage	Surf. Chambre 2	Surf. Ch. de service	Surf. Balcon
Eau chaude	Surf. Chambre 3	Surf. Cuisine	Surf. Terrasse
Etat du bien	Surf. Chambre 4	Surf. Salle bain 1	Surf. Jardin
Type de cuisine	Surf. Chambre 5	Surf. Salle bain 2	Surf. Cave
Nbe salle d'eau	Surf. Séjour 1	Surf. Salle eau 1	Surf. Annexe
Nbe salle de bain	Surf. Séjour 2	Surf. Salle eau 2	Surf. Entrée
Nbe WC			

### Observations

### Prix de vente

### Aspects financiers

Charges mensuelles copro. \_\_\_\_\_

Taxe foncière \_\_\_\_\_